

COMUNICATO STAMPA

Milano - Italia - 5 luglio 2022

www.sonaesierra.com

Sierra ha evitato costi per il valore di 14,5 milioni di euro grazie all'implementazione di misure eco-efficienti

- Il programma di efficienza energetica realizzato da Sierra permette un risparmio di oltre 20 mila MWh all'anno
- L'azienda mira a raggiungere la neutralità delle emissioni di carbonio entro il 2040.
- Sierra ha ridotto le emissioni di CO2 dell'84% dal 2005 e il consumo di elettricità del 66% dal 2002

Per oltre due decenni, Sierra ha integrato la sostenibilità nella propria strategia aziendale, considerandola un pilastro posizionante in tutte le aree di business, per continuare a offrire soluzioni con un valore condiviso per l'azienda, l'ambiente e la società. In linea con questo approccio, la gestione sostenibile di Sierra ha permesso all'azienda di evitare costi operativi di 14,5 milioni di euro nel 2021.

Il programma Bright® di efficienza energetica, realizzato dalla Sierra, ha identificato più di 700 opportunità di miglioramento dal 2012, che generano un risparmio potenziale di oltre 7 milioni di euro all'anno. Nel 2021, Sierra ha ridotto i costi energetici di 12,3 milioni di euro, mentre il consumo di elettricità è diminuito del 2% dal 2020.

Elsa Monteiro, Head of Sustainability in Sierra, ha dichiarato: *“Il nuovo ciclo avviato da Sierra nel 2021 rafforza la strategia di sostenibilità dell'azienda, che ha sempre rappresentato un elemento di differenziazione sul mercato. Abbiamo presentato risultati molto positivi grazie alla gestione consapevole delle risorse naturali e al miglioramento delle condizioni di salute e sicurezza, mantenendo sempre le nostre ambizioni di miglioramento. Vogliamo raggiungere la carbon neutrality entro il 2040, il che significa anticipare di 10 anni l'obiettivo della Commissione Europea.”*

Dal 2005, Sierra ha ridotto le emissioni di CO2 dell'84%, mentre il consumo di elettricità è diminuito del 66% dal 2002. La percentuale di riciclaggio dei rifiuti è cresciuta del 239% dal 2002, mentre il consumo di acqua è diminuito del 41% dal 2003.

Al termine dello scorso anno, circa il 58% degli asset gestiti da Sierra possedeva la certificazione di sostenibilità ambientale degli edifici BREEAM. Il 38% è certificato secondo lo standard di gestione ambientale ISO 14001 e secondo lo standard di gestione della salute e della sicurezza ISO 45001.

Sempre nel corso del 2021, Sierra ha ottenuto, per il 12° anno consecutivo, il riconoscimento Green Star da parte del GRESB Benchmarking. I fondi Sierra Prime e Iberia Coop hanno ottenuto un punteggio di 5 stelle nel GRESB Real Estate Assessment, un'organizzazione che valuta la performance ambientale, sociale e di governance degli asset immobiliari in tutto il mondo..

Quest'anno, Sierra è stata anche la prima società del settore immobiliare in Portogallo a rifinanziare parte del suo debito aziendale attraverso l'emissione di obbligazioni legate alla sostenibilità, in particolare alle emissioni di gas serra e ai tassi di riciclaggio dei centri commerciali, sia gestiti che di proprietà.

Infine, nel corso del 2022, Sierra ha fornito ai propri dipendenti oltre 14 mila ore di formazione e ha registrato un aumento del 2,6% del numero di donne in posizioni di leadership.

Informazioni su Sonae Sierra

Perseguiamo un approccio integrato al settore immobiliare. Troviamo solide piattaforme con le quali creare solidi investimenti, in tutto il mondo. Dallo shopping agli spazi pubblici o abitativi, dalla gestione ai progetti chiavi in mano, siamo il partner più lungimirante quando si sviluppano concetti innovativi.

Sierra ha 6 progetti di sviluppo, 1 espansione attualmente in corso e circa 8 miliardi di euro di asset in gestione. La società gestisce, inoltre, 10 veicoli di investimento per investitori istituzionali o retail, per un valore di 4,8 miliardi di euro in OMV.

Per maggiori informazioni, visita www.sonaesierra.com